

A Universidade de Pernambuco – *campus* Garanhuns, com 56 anos de atuação, formando profissionais em diferentes áreas do conhecimento, compreendendo sua missão institucional e sua responsabilidade social, externa sua profunda preocupação com a proposta de Outorga Onerosa de Alteração de Uso e Parâmetros do Solo – OOAUPS, que disciplina o parcelamento, uso e ocupação do solo no município, por meio de lei ordinária.

Entendemos que, antes de qualquer crítica ou sugestão, o planejamento urbano e a gestão dos territórios são as únicas maneiras de se garantir os direitos fundamentais à moradia e ao acesso à terra, em condições plenas de dignidade. Para este fim, o ordenamento jurídico brasileiro tem no Plano diretor municipal o principal instrumento de formulação de diretrizes para o ordenamento urbanístico das cidades.

Concordamos que o Plano diretor do município de Garanhuns, (Lei Municipal nº 3.620/2008), necessita de revisão para adequação ao contexto atual de crescimento urbano e desenvolvimento local, em atendimento aos dispositivos constitucionais e infraconstitucionais, concernentes à habitação. Ainda que carente de revisão, o atual plano diretor é claro ao determinar as condições para expansão da atual malha urbana, não deixando margem para movimentos dissonantes de suas prescrições.

Alertamos para o fato de que a formulação de instrumentos legais (leis) incorre em repercussões gerais, que precisam ser antevistas para a redução de efeitos colaterais indesejáveis. A busca por resolução dos problemas enfrentados, por meio de projeto de lei ordinária, pode causar problemas futuros maiores do que aquilo que se pretende corrigir no presente.

Nesse contexto, a Universidade de Pernambuco - *Multicampi* Garanhuns manifesta o entendimento de que a recém-criada Comissão de Revisão do Plano Diretor Participativo é o legítimo foro de discussão do desenvolvimento e ampliação da malha urbana. Eventuais modificações nas diretrizes, cabíveis ao plano diretor, implementadas por lei ordinária, ignoram o rito previsto para sua revisão, como também desrespeitam o Estatuto das Cidades, o próprio Plano diretor e a Constituição Federal por extensão.

Reiteramos o compromisso Universidade de Pernambuco - *Multicampi* Garanhuns na colaboração com o desenvolvimento deste município e região, por meio de nossa missão institucional. Também destacamos nossas contribuições na Comissão de Revisão do Plano Diretor e Conselho Municipal de Meio Ambiente, através de membros titulares e suplentes.

A Universidade de Pernambuco - *Multicampi* Garanhuns, reitera que sempre estará à disposição da população garanhuense e da gestão municipal para cooperar na produção de um desenvolvimento socioeconômico e urbano justo para todas e todos.

Prof.ª Dra. Rosângela Estevão Alves Falcão
Diretora da UPE Multicampi Garanhuns